

K pronájmu, Byt 3+kk, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4396858 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

21 000 K

Lokalita:

Olomouc

Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 3+KK o velikosti 63m² s balkónem v Olomouci - ul. D. Nícká. Jedná se o byt ve 4.NP panelového domu bez výtahu. V bytě probíhala kompletní rekonstrukce. Na podlaze je nová vinylová podlaha a dlažba. Jádrem je zdielená s vanou, umyvadlovou skříňkou v etně zrcadlové galerie a pítípojkou na pračku. Toaleta je samostatná. V celém bytě je nová elektrika, sádkokartonové podhledy v etně LED svítidel, veškeré rozvody a obložkové dveře v etně interiérových dveří zn. Porta. V chodbě je k dispozici nová osvětlení v etně sensorového svícení a velká vestavná skříň s botníkovou stěnou na míru. Dva pokoje jsou neprůchozí o velikosti 12,42 a 12,28m², obývací pokoj o velikosti 18,59m² je průchozí.

Byt bude zařízen novou kuchyňskou linkou na míru v etně vestavnými spotřebiči zn. Elektrolux (indukční varná deska, digesto, parní trouba, vestavná mikrovlnka a myčka zn. Bosch), potravinovou skříň, obývací stěnou se skříňkou pod tví a velkou vestavnou skříň v chodbě.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu. Byt je volný od 1.5.2026. Jedná se o dlouhodobý pronájem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 30 tisíc. Vhodné ideálně pro pracující pár nebo rodinu s 1 dítětem, bez zvířat, nekuřácký, bez SD. Více info u makléře

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4396858 |
| Inzerát aktualizován: | 08.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 15.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 64 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 64 m ² |
| Podlahová plocha: | 64 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Langerová**

Tel:

+420 732330106

Email:

eva.langerova@restartreality.cz**Restart Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Fischerova 763/9, 77900**Olomouc**

Web:

www.restartreality.cz/