

K pronájmu, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430161 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

11 900 Kč**Lokalita:**
Cheb

Pronájem útulného bytu 3+kk, 63 m2, v jedné z nejlepších lokalit v Aši

Nabízíme k pronájmu příjemný, částečně zařízený byt 3+kk o výměře 63 m2 v Mikulášské ulici – v jedné z nejlepších a vyhledávaných lokalit v Aši, známé klidným a bezproblémovým bydlením. Ideální místo pro ty, kteří ocení příjemné okolí a zároveň snadnou dostupnost centra i všech potřebných služeb. Byt má příjemnou atmosféru a je vhodný pro pár i rodinu.

Byt se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem a nabízí pěkné výhledy do zeleně i na město. Tvoří jej dva prostorné neprůchozí pokoje, kuchyň s jídelním koutem, koupelna a samostatné WC. Dostatek úložného prostoru poskytuje velkorysá předsíň a komora v mezipatře. Světlý, teplý byt s výhledem do zeleně.

Dům prošel rekonstrukcí zahrnující zateplení, výměnu oken za plastová a obnovu stoupaček. Bezproblémoví sousedé, klidný dům.

Výborná poloha je jednou z hlavních předností bytu. V docházkové vzdálenosti najdete potraviny, mateřskou školu i lékaře. Do centra města dojdete za několik minut a parkování je možné přímo před domem.

Cena a podmínky pronájmu:

Nájemné: 11 900 Kč měsíčně
Poplatky: cca 4 000 Kč měsíčně
Elektrina: přepis na nájemce
Vratná kauce: 15 000 Kč
Provize: 5 000 Kč

Byt je volný ihned, doporučujeme Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430161
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	15.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Kodr**

Tel:

+420 736 673 677

Email:

michal.kodr@realog.cz**Myšák Servis s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pod Slovany 1887/14,
12800 Praha 2**

Web:

www.mysakreality.cz