

K pronájmu, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): **4413423** Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

22 990 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu velmi příjemný, světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 63 m². Byt se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu s výťahem v klidné a vyhledávané lokalitě Praha-Stodůlky, ulice Kocianova.

Tento byt představuje ideální kombinaci rodinného bydlení v těsné blízkosti přírody s výbornou městskou dostupností. Obrovskou výhodou je, že všechna okna, včetně vstupu na lodžii, jsou situována s výhledem přímo do vzrostlé zeleně, což zajišťuje klid a soukromí.

Interiér bytu je po rekonstrukci a je nabízen jako nevybavený. Prostorný obývací pokoj plynule navazuje na kuchyňský kout a je zde vstup na zasklenou lodžii, ideální pro relaxaci. Samotný kuchyňský kout je vybaven volně stojícím plynovým sporákem s troubou a především velkou lednicí s mrazákem a vestavěným dávkovačem vody a ledu. V bytě jsou další dva samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici a dětský pokoj či pracovnu. Oba pokoje jsou vybaveny velkými vestavěnými skříněmi se zrcadlovými dveřmi, které nabízejí velkorysý úložný prostor. Podlahy obou pokojů pokrývají koberce. Koupelna prošla modernizací a disponuje moderní rohovou vanou a pračkou. Toaleta je oddělená. Prostorná chodba má také další vestavěnou skříň. K bytu navíc náleží praktický sklep, který oceníte pro uskladnění sezónních věcí a dalšího.

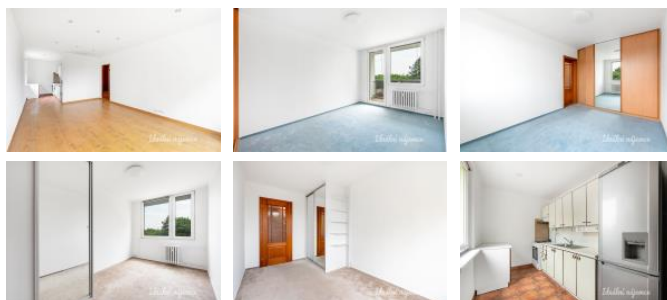
Lokalita vyniká kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední docházkové vzdálenosti a skvělou dopravní dostupností. V okolí domu najdete školy, školky, hřiště, supermarkety a další obchody. Pro milovníky přírody a aktivního odpočinku je k dispozici nedaleký centrální park Stodůlky, který nabízí krásné sportovní vyžití a příjemné procházky. Skvělé spojení s centrem města i dalšími částmi Prahy zajišťuje perfektní městská hromadná doprava, s autobusovými zastávkami a především stanicí metra Stodůlky (nebo Lužiny) v docházkové vzdálenosti, odkud se do centra dostanete do 20 minut.

Za výhodných podmínek tento byt nabízí výjimečnou možnost klidného rodinného bydlení ve vyhledávané lokalitě plné zeleně, s metrem v dosahu.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4413423
Inzerát vydán:	09.07.2026
ID zakázky v RK:	7960
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	63 m2