

## K pronájmu, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413300 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

**17 990 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Nabízíme k podnájmu prostorný byt 3+kk o výměře 63 m2 na ulici Generála Sochora v Ostravě-Porubě. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu bez výtahu.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a balkon. Pronajímá se částečně vybavený – k dispozici je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, vestavěné skříně, postel, komoda i televizní stolek.

Dům je zateplený a nachází se ve velmi klidné lokalitě s dostatkem zeleně i parkovacích míst. V pěší dostupnosti najdete zastávky MHD, obchody, školy, školky, sportoviště, plavecký bazén i nemocnici.

Ideální bydlení pro pár i rodinu, kteří hledají klidné prostředí s výbornou občanskou vybaveností.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 22.840 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 22.840 Kč
- vratnou kauci 40.000 Kč
- provizi za zprostředkování

V případě zájmu nás kontaktujte prostřednictvím formuláře níže.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4413300     |
| Inzerát aktualizován: | 13.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 09.07.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 7948        |
| Budova je z:          | Panel       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 63 m2       |
| Balkón:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 63 m2       |
| Podlahová plocha:     | 63 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Vrána**

Tel:

**222 703 030**

Email:

**[jakub.vrana@sian.cz](mailto:jakub.vrana@sian.cz)****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**[idealninajemce.cz](http://idealninajemce.cz)**