

K pronájmu, Byt 3+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414202 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

PRONÁJEM: Moderní a prostorný byt 3+KK v Ostravě-Porubě

Nabízíme Vám k pronájmu krásný, částečně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+KK a celkové výměře 62 m², který se nachází na klidné a žádané ulici Oty Synka v Porubě. Byt je ideální pro rodinu i pár, který ocení skvělou lokalitu a dostatek prostoru.

Dispozice a vybavení bytu:

2 samostatné pokoje – ideální jako ložnice a dětský pokoj či pracovna.

Moderní kuchyň – prakticky propojená s obývacím pokojem, který zároveň slouží jako jídelna.

Koupelna s rohovou vanou – skvělé místo pro relaxaci po náročném dni.

Samostatné WC – pro větší komfort obyvatel.

Šatna – praktický úložný prostor přímo v bytě.

Kvalitní podlahy – kombinace vinyly, zachovalých parket, koberce a dlažby.

Balkon a příslušenství:

Prostorný balkon – táhne se přes všechny pokoje, přičemž vstup na něj je pohodlně vyřešen z obývacího pokoje a z jedné z ložnic.

Sklep – k bytu náleží samostatná sklepní kóje pro uložení sezónních věcí.

Kolárna – možnost bezpečného uložení kol v domě.

Stav bytu:

Byt prošel před časem kompletní vkusnou rekonstrukcí (nová kuchyňská linka, koupelna, záchod, nové rozvody elektřiny a podlahy).

Skvělá a klidná lokalita:

Byt se nachází na samém konci slepé ulice, což zaručuje minimální provoz a maximální klid.

Bezproblémové parkování přímo u domu.

Vše na dosah ruky: mateřská škola pouhých 20 m od domu, základní škola 100 m, zastávka MHD 150 m.

Volný čas a relax: v okruhu 200 m najdete dětská hřiště i restaurace. Blízko domu vede oblíbená cyklostezka směrem na Štěrkovnu Hlučín.

Finanční podmínky:

Měsíční nájem: 13.000 Kč

Zálohy na služby: 4.000 Kč

Vratná kauce: 17.000 Kč

Provize RK: 15.000 Kč

Dostupnost:

Byt je volný k nastěhování od 1. 8. 2026.

Upozornění: V bytě momentálně stále bydlí původní nájemník, proto byly prezentované fotografie digitálně upraveny (odstranění osobních věcí a drobných předmětů) pro lepší vizualizaci prostoru.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4414202
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	136227
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2