

K pronájmu, Byt 3+kk, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4304464 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

14 500 K

Lokalita:

Blansko

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk s celkovou plochou 62 m², který se nachází v klidné lokalitě na ulici Družstevní v Adamově. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Nabízí se nevybavený, což vám umožní zařadit jej podle vlastního vkusu.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj (16 m²), samostatnou kuchyňskou kůlnu (4,5 m²), dvě ložnice (14,5 m² s ložnicí 4 m² a 8 m²), šatnu (2,7 m²) a koupelnu s toaletou. Velkou výhodou je zasklená lodžie, která poskytuje příjemný prostor pro relaxaci a výhled do okolí. K bytu náleží také velký sklep, ideální pro uskladnění sezónních věcí.

V bytě byla provedena kvalitní rekonstrukce, včetně nových podlah, omítek, koupelny a kuchyně. Díky tomu nabízí moderní a pohodlné bydlení s dostatkem úložného prostoru.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 14 500 Kč /m síc

Zálohy na služby a energie: 4 000 Kč /m síc (možnost úpravy dle potřeby osob)

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize RK

Volný k nastěhování IHNED

Výhody bytu:

Klidná lokalita v blízkosti přírody

Kompletní rekonstrukce

Zasklená lodžie a šatna

Velký sklep

Výborná dostupnost do Brna (20 minut vlakem)

Adamov je klidné město obklopené nádhernou přírodou Moravského krasu, ideální pro milovníky přírody a aktivního odpočinku. V okolí naleznete množství turistických tras, cyklostezek a příležitosti k relaxaci. Zároveň město disponuje veškerou občanskou vybaveností – v blízkosti bytu se nachází škola, školka, obchody, lékárna i pošta.

Co se týče dopravní dostupnosti, Adamov je výborně napojen na Brno. Pravidelné vlakové spojení vás doveze do centra Brna přibližně za 20 minut. Autobusové linky zajišťují spojení jak do Brna, tak do okolních obcí. Město je rovněž snadno dostupné autem díky blízkosti hlavních silničních tahů.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky! Tento byt nabízí ideální kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností do města.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Skoták

Tel:

+420 775 764 765

Email:

p.skotak@patreal.cz

PATREAL s. r. o.

Tel:

+420800400237

Adresa:

Riegrova 1, 612 00 Brno

Web:

www.patreal.cz

ID inzerátu ESO: 4304464

Inzerát vydán: 15.01.2025

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	6 m2