

K pronájmu, Byt 3+kk, 60 m²

Číslo inzerátu (ID): 4370050 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně vybavený byt 3+kk 60 m² s terasou 12 m² v městské části Brno-Slatina, na ul. Tuřanka. Maximální počet osob 3, nejlépe pár bez dětí a zvířat, ne cizinci.

Byt se nachází v 1. patře rodinného domu se třemi byty, má samostatný vchod a bude uvolněn k 1. 3. 2026. Velkými přednostmi bytu jsou prostorná terasa situovaná do zahrady a klimatizace umístěná v obývacím pokoji pro pohodlné bydlení v letních měsících.

Dispozice: Obývací pokoj 14,2 m²; ložnice 9,4 m²; pokoj 10,8 m²; kuchyně 8,7 m²; koupelna 6,5 m²; WC 2 m²; chodba 3,2 m²; předsiň 3,2 m²; spíž 2,7 m²; terasa 12 m².

Byt se nabízí včetně vybavení. V obývacím pokoji pohovka, stůl se židlemi, televizní stolek a klimatizace. Kuchyňská linka vč. spotřebičů - myčka, plynová varná deska, trouba, granitový dřez, ve spíži regál pro uložení potravin. V ložnici se nachází šatní skříň. Koupelna vybavená rohovou vanou i sprchovým koutem, umyvadlem, skříňkou.

Měsíční náklady: 6.000 Kč, topení: plynový kotel + radiátory, vodní podlahové topení v obývacím pokoji s kuchyní.

Bydlení na ulici Tuřanka ve Slatině nabízí ideální spojení klidné městské části s výbornou dostupností do centra i do hlavních průmyslových zón. Slatina je dlouhodobě oblíbená lokalita díky kompletní občanské vybavenosti – v docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny, lékárnu i služby pro každodenní pohodlí. Velkým benefitem je také rychlé spojení na dálnici D1, do CTP/Industrial parku, na letiště a skvělé napojení na MHD.

Zároveň jde o příjemně zelenou čtvrť s možností procházek, sportu i odpočinku. Lokalita je ideální pro ty, kteří chtějí mít vše po ruce, ale zároveň vyhledávají klidnější a čistší prostředí mimo nejrušnější části města.

ID inzerátu ESO:	4370050
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	714382
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Terasa:	12m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Sylva Čadová

Tel:

+420775560502

Email:

sylva.cadova@alvareal.cz
**ALVA REAL s.r.o.,
 realitní a dražební
 společnost**

Tel:

800 701 100

Adresa:

Štěpánská 6, 60200 Brno

Web:

www.alvareal.cz