

K pronájmu, Byt 3+kk, 60 m²

číslo inzerátu (ID): 4311968 Datum vydání: 15.02.2025

Cena za nemovitost:

18 000 K

 Lokalita:
Praha 4

Pronájem bytu - slunný, nezařízený byt 3kk, 57 m² + sklep cca 3 m², Praha 4 - Kunratice, ulice U Zeleného ptáka, 5.patro (poslední) v domě z roku 1995, s výtahem. Orientace bytu je převážně na slunný jih s krásným výhledem do okolí a na Kunratický les.

Byt má pouze 1 neprůchozí pokoj. Je nezařízený nábytkem, k dispozici je kuchyňská linka s elektrickým sporákem a digestoří. Z nábytku jsou 2 vestavné šatní skříně - v chodbě a v ložnici. V koupelně je vana, WC je zvlášť. Na podlaze bude v obývacím pokoji nový koberec, ve dvou pokojích jsou dubové parkety a v koupelně, WC a chodbě je dlažba. Topení je ÚT. Parkování je možné na ulici. Dříve se nachází ve velmi klidné, krásné lokalitě plné zeleně - do 5 minut chůze od domu je Kunratický les s možností krásných procházek, relaxace i sportovního využití. Občanská vybavenost je v místě - 1 zastávka busu je obchodní centrum Westfield Chodov s hypermarketem Albert a mnoha známými obchody, kavárnami, restauracemi a službami. V okolí je dále supermarket Billa a Lidl. Výborná dopravní dostupnost do centra - do 3 minut chůze je zastávka busu s přímým spojením na Metro C - Chodov.

Byt je výhradně nekuřácký, je vhodný pro max 2-3 osoby, z domácích zvířat je možný pouze malý pes. Byt je volný od 1.3. 2025. Vratná kauce je ve výši 18.000 K.

ID inzerátu ESO:	4311968
Inzerát vydán:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	21528
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	57 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Soňa Kutnohorská

Tel:

735 079 999

Email:

sona.kutnohorska@kuzopartners.cz
KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
 Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz