

K pronájmu, Byt 3+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4311440 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

14 800 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu nadstandardně zrekonstruovaný mezonetový byt 3+kk o výměře 65 m², situovaný ve 2. a 3.NP rodinného domu v centru města Toužim. Byt má bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon a kamery ve společných prostorách.

V bytě jsou instalována okna s izolací trojskly v dřevěných okenicích. O úsporu energií se stará rekuperace vzduchu a vestavná LED svítidla a silná tepelná izolace.

Byt je rozdělen do dvou podlaží. V prvním je prostorná koupelna s WC, zádveží, komora a obývací pokoj s kvalitní kuchyňskou linkou Ikea. Součástí kuchyňské linky jsou i indukční varná deska, vestavná trouba, digesto a myčka nádobí. Výhodou je komora, situovaná naproti kuchyňské lince sloužící například pro skladování potravin a úklidových potřeb. Koupelna má podlahové vytápění, dále je zde vana se sprchovou zástěnou, vestavné WC a designované umyvadlo se skříňkou.

V druhém podlaží tohoto bytu jsou dvě ložnice, každá z nich má dvě dřevěná okna.

Vytápění a ohřev vody je řešen společným kondenzačním plynovým kotlem, energetickou úsporu a filtraci vzduchu zajišťuje rekuperace. Pro uskladnění kolíků slouží společná komora s bezbariérovým přístupem, k dispozici též společný dvůr s altánem a zvýšený záhon s bylinkami.

Byt je vhodný max. pro 5 osob, volný a připravený k nastoupení bude 1. 5. 2025. Prohlídky budou plánovány během dubna. V případě zájmu zasílejte poptávky přes formulář níže.

ID inzerátu ESO:	4311440
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	13.02.2025
ID zakázky v RK:	14810
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	30 m ²
Plocha zahrady:	142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Stoklasová

Tel:

+420 734222188

Email:

marie.stoklasova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/