

K pronájmu, Byt 3+kk, 59 m2

islo inzerátu (ID): 4274693 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

13 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

NOVÁ CENA NÁJEMNÉHO - Hledáte útulný byt 3+KK v Jablonci nad Nisou - Prose i nad Nisou? Mám pro vás skvělou příležitost. Dlouhodobý pronájem bytu 3+KK s balkonem v posledním 5. podlaží bytového domu s výťahem. Byt má užitnou plochu 59 m2 a disponuje krásným výhledem na Jablonec nad Nisou. Bydlení je zde ideální pro mladý pár nebo začínající rodinu, bez domácích mazlíčků. Je vhodný zejména pro ty, kteří hledají útulné a klidné bydlení s možností parkování u domu.

Celý byt je nově vymalovaný a byla položena nová plovoucí podlaha ve všech pokojích. V koupelně najdete rohovou vanu se sprchou. Dva pokoje mají samostatný vchod. Ze všech místností je krásný výhled na okolí. Velkou výhodou je, že budete bydlet v posledním podlaží s minimem sousedů.

Dom je umístěn v klidné části Jablonce a to v Prose i nad Nisou. Bydlení v této části nejlépe vyhovuje lidem, kteří milují klid a přírodu. V okolí najdete hodně lesů, kde můžete sportovat. Jsou tu také dostatek hřišť. Doslova na dosah ruky jsou tenisové kurty a tenisová hala. Do centra města se dostane autem za 5 minut (3 km). Nedaleko domu najdete zastávku MHD s několika linkami.

Nájemné + měsíční zálohy za služby a energie činí 6.893 K (záleží na počtu bydlících osob, uvedená záloha je pro 4 osoby), záloha za elektřinu 1.000 K (podle požadavku nájemce). Kauce / jistota 30.000 K + odměna realitní kanceláři.

Tak neváhejte a kontaktujte mě. Uspesníme si všechny detaily a domluvíme se na prohlídce. Radim Macháček

ID inzerátu ESO:	4274693
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	04.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha pozemku:	59 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radim Macháček**

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**