

K pronájmu, Byt 3+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392805 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme vám byt k pronájmu ve vyhledávané atraktivní čtvrti – na pražských Vinohradech. Jedná se o klidnou lokalitu u vilkové čtvrti nedaleko stanice Metra A Strašnická.

V zastoupení majitele nabízíme pronájem příjemného bytu po celkové rekonstrukci, v úžasné pražské čtvrti v bloku cihlových domů které prošly částečnou revitalizací – plastová okna, nový výtah a rozvody. Prestižní adresa se snadnou dostupností do centra a zároveň okolí plné zeleně, obchůdků a restaurací.

Byt 3+kk o podlahové ploše 56 m² se nachází ve 5. nadzemním podlaží cihlového domu ze 70. let. Náleží k němu zděný sklep, který má další 2 m². Obývací pokoj s kuchyní a menší pokoj jsou orientovány na sever do vnitrobloku a na jižní straně do ulice se nachází větší z ložnic.

Byt prošel v tomto roce celkovou rekonstrukcí – vznikla nová větší koupelna s vanou a výklenkem pro pračku a sušičku, nový kuchyňský kout s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, digestoří a lednicí. Nové jsou rozvody vody a elektřiny, vinylové podlahy, dveře vč. vstupních a úložné prostory v chodbě.

Okolí je plné zeleně, parků a sportovišť. Prolíná se tu městský životní styl s přírodou a sportovním využitím. Zde budete žít ve velmi zajímavé a žádané lokalitě. Tady budete bydlet na tom správném místě.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 24 000 Kč + poplatky (vč. tepla) ve výši 3 300 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Kauce je ve výši 48 000 Kč. Odměna RK jeden měsíční nájem.

Zaujala vás tato nabídka? Hledáte klidný domov pro svou rodinu a zároveň chcete využívat možnosti městského zázemí?

Neváhejte a sjednejte si přesný termín a čas prohlídky. Budu se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4392805
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	19272
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	1677 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Jana
Čermochová**

Tel:

+420605284059

Email:

jana.cermochova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/