

K pronájmu, Byt 3+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373852 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

20 400 Kč

Lokalita:

Praha 4

Pronájem bytu 3+kk o velikosti 54 m2, nacházející se v 5. patře (6.NP) panelového domu v ulici Bělčická 20, Praha 4 – Záběhlce. Dispozice tvoří: obývací pokoj s částečně odděleným kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC a předsiň.

Byt je ve velmi dobrém stavu, má zděné jádro a je čerstvě vymalován.

Součástí bytu zůstává kuchyňská linka s varnou deskou, vestavěnou lednicí s mrazákem, el. troubou, digestoří, mikrovlnkou

.
V koupelně pračka.

Byt se pronajímá nezařízený nábytkem.

Vytápění centrální dálkové, energetická třída B zaručuje nízké provozní náklady.

K bytu náleží sklep o velikosti 3 m2. Obyvatelé mohou využívat malý společný balkon v mezipatře.

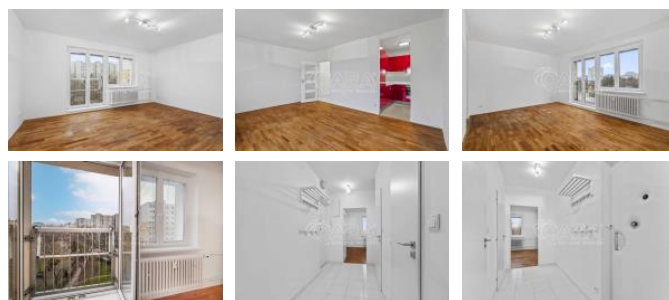
Dům je udržovaný, čistý a klidný. Záběhlce patří mezi klidné a oblíbené části Prahy 4 s výbornou občanskou vybaveností.

V pěší vzdálenosti najdete obchody, školu, školku i zastávky MHD. Na metro C – Chodov nebo Kačerov se dostanete během několika minut.

Pro relax a sport je tu Hamerský rybník, sportovní areály a množství zeleně, které dělají z této lokality příjemné místo pro život.

K nastěhování po dohodě.

ID inzerátu ESO:	4373852
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	18177
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	197 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Houdová**

Tel:

+420 775904114

Email:

monika.houdova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/