

K pronájmu, Byt 3+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374406 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Tábor

Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 3 + kk s balkonem situovaný v 1. patře cihlového domu v části obce Tábor - Kopeček, ulice Trocnovská. Tento byt o celkové užitné ploše 57 m2 je součástí pětipodlažního objektu, který se vyznačuje velmi dobrým stavem.

Byt je k dispozici s veškerým potřebným vybavením (viz. foto) včetně elektrospotřebičů, které zajistí pohodlné a příjemné bydlení. V bytě je zajištěn centrální dálkový ohřev vody i vytápění, což přináší komfort a nízké provozní náklady, které činí 3.272 Kč pro tři osoby. V případě obsazení bytu více osobami se částka navýší o 500 Kč za každého dalšího nájemce. Elektřina bude převedena na nájemce s doporučenými zálohami 1.500 Kč. Internetové připojení je možné zajistit dle potřeb nájemce.

Ze strany nájemce bude požadována kauce ve výši 25.000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy skládá nájemce první nájemné včetně záloh na služby, tj. při obsazenosti bytu třemi osobami 17.272 Kč + kauci. Odměna pro realitní kancelář je 1x nájem + DPH (tj. celkem 16.940 Kč).

Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s vynikající občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. Parkování je možné v blízkosti domu.

Nemovitost je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4374406
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	428902
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Zastavěná plocha:	374 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Lenka Hejná**

Tel:

+420739500507

Email:

lenka.hejna@re-max.cz**RE/MAX One**

Tel:

739500510

Adresa:

Pražská 223, 390 01 Tábor

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-one