

## K pronájmu, Byt 3+kk, 57 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314743 Datum vydání: 27.02.2025

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:  
**Zlín**

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu úplně nový byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 56,9 m<sup>2</sup>, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží dvojpodlažního cihlového rodinného domu o t ech bytových jednotkách.

Dom, jako i celá nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí.

Msí ní nájemné je ve výši 13.000,-K .

Jistota (kauce) je ve výši 26.000,-K .

Msí ní poplatky za služby v etn odb ru vody jsou ve výši 700,-K .

Msí ní zálohy na odb r elekt iny jsou ve výši 3.000,-K .

Neplatíte provizi RK, tu hradí pronajímatel.

V byt je vše nové v etn kuchy ské linky s vestav ěnými elektrospot ebi i v etn indukce.

Teplota oh ev teplé vody pro rodinný d m zajiš uje tepelné erpadlo zn. LG hydrosplit R 32 16 KW se zásobníkem teplé vody 2x200 litr zn. Bolly.

Veškerá elektroinstalace v byt i dom je samoz ejm vedená v m di.

V areálu rodinného domu, pod kamerami, je možnost parkování.

Vjezd i vstup do domu je p es ip.

Vlastníkem nemovitosti je firma, která má v zadní ásti nemovitosti, mimo rodinný d m, svou kancelá a zázemí.

Majitel si vyhrazuje právo pronajmout svou nemovitost nejvýhodn ější nabídce.

Další detaily a informace Vám rád sd lím na p edem domluvené prohlídce.

Chcete si domluvit prohlídku této nemovitosti?

Ve spodní ásti tohoto inzerátu je formulá (tabulka), kde vyplníte jméno, p íjmení, telefon a email, a cca do 15 minut do Vašeho emailu p ijde email od nás, kde budou uvedeny pokyny k prohlídce a veškeré dostupné informace a dokumenty k nemovitosti.

Pokud Vám e-mail nep ijde ani do 30 minut, podívejte se do nevyžádané pošty, do Spamů.

ID inzerátu ESO:	4314743
Inzerát vydán:	27.02.2025
ID zakázky v RK:	J10708
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	57 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Petr Fojtík**

Tel:

**+420 703 331 532**

Email:

**fojtik@justo.cz**

**JUSTO eská  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodská 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**[www.justo.cz/](http://www.justo.cz/)**