

K pronájmu, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385513 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Naše společnost Vám nabízí k pronájmu útulný a vybavený byt 3+kk o velikosti 56 m2 v docházkové vzdálenosti od centra města Beroun.

Byt je v prvním nadzemním podlaží a je ihned k dispozici. Vytápění bytu zajišťuje nový plynový kondenzační kotel značky Thermona, který zajistí nízké provozní náklady.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba s vestavěnou skříní
- koupelna s rohovou vanou, WC, pračkou a vlastním plynovým kondenzačním kotlem Thermona
- kuchyň vybavena myčkou nádobí, mikrovlnnou troubou, kombinovaným sporákem (plynová varná deska, elektrická trouba). K dispozici je také nástavba s indukční deskou
- obývací pokoj s rohovou sedací soupravou do tvaru L, obývací stěnou, jídelním stolem se židlemi a přímým vstupem na menší balkon
- ložnice s manželskou postelí, vestavěnou skříní, komodou a televizí
- samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna či druhá ložnice vybavena skříní

Podlahy v pokojích jsou laminátové, v kuchyni, koupelně a na chodbě je dlažba. Plastová okna jsou vybaveny žaluziemi.

K dispozici je sklep

Parkování je bezproblémové přímo u domu.

Byt je nekuřácký, majitel preferuje zájemce bez domácích zvířátek.

Nájem: 18000 Kč/ měsíčně

Poplatky: 6500 Kč/ měsíčně (2-3 osoby)

Jistina 36000 Kč

Provize RK 18000 Kč + DPH

Veškerá občanská vybavenost je v dosahu, např. supermarket Kaufland, Penny, školy, školky, autobusové zastávky. V blízkosti je nájezd dálnici D5 směrem na Prahu i Plzeň.

Byt nabízí příjemné a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4385513
Inzerát vydán:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	6336
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Zastavěná plocha:	412 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Thomasová

Tel:

725500839

Email:

thomasova@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz