

K pronájmu, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364826 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

Agentreality nabízí k pronájmu pěkný menší byt o velikosti 3+kk, (56 m2) v kvalitně rekonstruovaném domě v oblíbené lokalitě Praha 6 - Břevnov.

Byt se nachází ve 2NP a je pronajímán nezařízený. Vstupní chodba a předsín, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kvalitními spotřebiči (el. trouba, sklokeramická deska, kombinovaná lednice, mikrovlnná trouba).

Dále k užívání jsou dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou a jedno samostatné WC. Vytápění vlastním plynovým kotlem a domácí videotelefon. K užívání sklepní koje 8 m2.

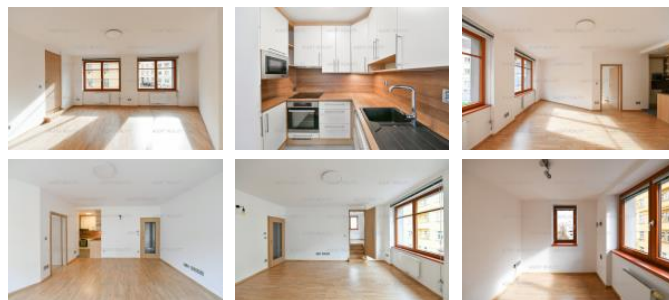
- měsíční nájem 25.000 Kč
- služby k nájmu (internet, odpady, úklid, PCO apod.) 2.500 Kč
- záloha na vodu (vyúčtování dle spotřeby) 400 Kč
- ostatní energie (plyn, elektřina) se převádí na nájemce
- měsíční splátka nájmu + služeb je splatná předem k 25. dni předchozího měsíce
- majitel požaduje kauci ve výši 1 měsíčního nájmu při podpisu smlouvy

V dosahu veškerá občanská vybavenost (restaurace, obchody a služby). Nedaleko park Ladronka a sportoviště Strahov. Dostupnost MHD směr Břevnov - Smíchov a centrum 15 minut. Parkování možné v ulici před domem.

Byt je vhodný pro nájemce, který ocení výbornou lokalitu a klidnou ulici. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Majitel upřednostní zájemce bez domácích mazlíčků.

V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte prostřednictvím emailu. Těšíme se na schůzku s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4364826
Inzerát aktualizován:	06.01.2026
Inzerát vydán:	17.10.2025
ID zakázky v RK:	715
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Rogalski**

Tel:

+420 608 312 731

Email:

info@agentreality.cz**AGENT REALITY**

Tel:

+420 226 216 917

Adresa:

Rybná 682/14, 110 00**Praha 1**

Web:

www.agentreality.cz