

## K pronájmu, Byt 3+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370962 Datum vydání: 20.11.2025

Cena za nemovitost:

**16 000 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Nabízím k pronájmu světlý a zrekonstruovaný byt 3+kk o velikosti 55 m2, který se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu, na ulici Gregorova, přímo v centru Ostravy.

**Popis bytu:**

- Byt je nově zrekonstruovaný a působí velmi příjemně a vzdušně.
- Kuchyňský kout je vybaven troubou a indukční varnou deskou.
- V koupelně oceníte vanou i sprchový kout, což je v této dispozici velká výhoda.
- Byt je zcela prázdný, což dává novému rezidentovi ideální možnost zařídit si interiér podle vlastních představ a stylu.

**Pro koho je byt ideální?**

- Pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají praktické bydlení v centru města s dobrou dostupností, moderním zázemím a možností vytvořit si domov přesně podle sebe.

**Lokalita:**

Ulice Gregorova je vyhledávaná ulice v samotném centru Ostravy. V blízkém okolí najdete obchody, kavárny, restaurace, MHD, služby, parky i kulturní akce — vše v docházkové vzdálenosti. Parkování v centru je náročnější, ale v okolních ulicích je možné najít volné stání.

**Finanční podmínky:**

- Nájemné: 16 000 Kč/měsíc + 3.600 služby
- Kauce: 2× nájemné
- Provize: 1× nájemné
- Energie se přepisují na nájemce

**Chcete se na byt podívat osobně?**

Napište nebo zavolejte — rád vám domluví prohlídku. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4370962     |
| Inzerát vydán:    | 20.11.2025  |
| ID zakázky v RK:  | 427701      |
| Budova je z:      | Smíšená     |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 55 m2       |
| Užitná plocha:    | 55 m2       |
| Podlahová plocha: | 55 m2       |
| Zastavěná plocha: | 700 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Minh Nguyen**

Tel:

**+420774321815**

Email:

**minh.nguyen@re-max.cz****RE/ MAX EFSETE****Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Roháčova 3339/5, 70200****Ostrava**

Web:

**www.remax-centrum.cz**