

K pronájmu, Byt 3+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382344 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Nabízíme k pronájmu byt ve druhém patře rekonstruovaného činžovního domu s výtahem v ul. Hartigova. Jedná se o rohový byt 3kk o velikosti 53 m2. Tato jednotka disponuje dvěma prostornými pokoji, místností, která je vhodná pro jídelnu či obývací pokoj a šatnou. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m2. Kuchyňský kout prošel částečnou rekonstrukcí a je plně vybaven spotřebiči (sklokeramická deska, elektrická trouba, lednice a digestoř).

Dopravní dostupnost – zastávky MHD jsou vzdáleny do 3 minut chůze, což usnadňuje dopravu po Praze. Park Vítkov, ideální pro rodinné výlety či aktivní odpočinek, se nachází pouhých 100 metrů od domu. V okolí máte k dispozici všechny potřebné služby a infrastrukturu, supermarkety, drogerie, restaurace, školy i školky jsou do 5 minut pěšky.

Nájem: 29.000,- Kč

Poplatky: 5.000,- Kč

Elektřina: převádí se na nájemníka

Kauce: 58.000,- Kč

Provize RK: 1 x nájem

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382344
Inzerát vydán:	01.02.2026
ID zakázky v RK:	28881
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz