

K pronájmu, Byt 3+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386318 Datum vydání: 22.02.2026

Cena za nemovitost:

14 700 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 52 m², který se nachází ve 4. patře (bez výtahu) bytového domu v Havlíčkově ulici, přímo v širším centru Plzně. Byt je k nastěhování ihned a nabízí příjemné bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností všech služeb.

Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné místnosti, které lze využít jako ložnici, pracovnu nebo dětský pokoj. K dispozici je kuchyňská linka a sporák. Byt se pronajímá bez dalšího nábytku, což umožňuje novému nájemci zařídit si interiér dle vlastních představ.

Velkou výhodou je klimatizační jednotka, která slouží jak k chlazení v letních měsících, tak k vytápění v zimě.

Havlíčková ulice se nachází přímo v širším centru Plzně, v docházkové vzdálenosti od historického centra a náměstí Republiky.

MHD v docházkové vzdálenosti:

tramvaj - ulice Klatovská 150 m

autobus, trolejbus - ulice Americká 150 m.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, lékaře i zastávky MHD. Výborná je také dostupnost na hlavní vlakové nádraží i do všech částí města.

Díky své poloze je byt ideální pro ty, kteří chtějí mít centrum města na dosah a zároveň pohodlné bydlení.

Nájemní podmínky:

- nájemné: 14.700 Kč / měsíc,
- zálohy na služby: 500 Kč / osoba / měsíc,
- elektřina: převod na nájemce,
- kauce: 29.400 Kč,
- provize RK: 17.787 Kč včetně DPH

Byt je k dispozici ihned.

Preferován je dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4386318
Inzerát vydán:	22.02.2026
ID zakázky v RK:	1293
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Veselá

Tel:

+420 723455104

Email:

vesela@agbydleni.cz

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz