

K pronájmu, Byt 3+kk, 51 m²

Číslo inzerátu (ID): 4398708 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

7 585 Kč**Lokalita:**
Sokolov

Na pronájem byt o dispozici 3+kk o podlahové ploše 51,33 m² v Tovární ulici v Chodově. Největší výhodou je prostorný obývací pokoj a podkrovní charakter bytu, který vytváří příjemnou atmosféru bydlení.

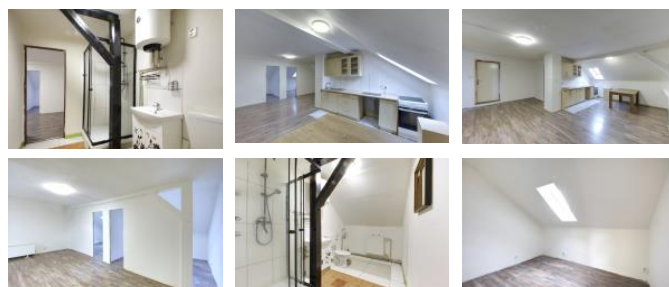
Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu a je řešen jako podkrovní. Dominantou je obývací pokoj o ploše 30,13 m², který je řešen do tvaru L. Dvě samostatné ložnice mají výměry 7,51 m² a 7,13 m². Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem a dřezem. Koupelna o velikosti 6,56 m² disponuje sprchovým koutem, WC a umyvadlem.

Dům je cihlový a udržovaný. Vytápění je řešeno dálkově z teplárny, ohřev vody zajišťuje bojler přímo v bytě.

Lokalita v Tovární ulici v Chodově nabízí dobrou dostupnost služeb i dopravní obslužnosti. V okolí se nachází obchody, služby a další občanská vybavenost.

Měsíční nájemné činí 7 585 Kč. K nájemnému se hradí paušál na služby (teplo, elektřina společných prostor, úklid společných prostor, odpad) ve výši 2 920 Kč. Elektřina a voda se účtují dle skutečné spotřeby. Parkování je možné za 500 Kč měsíčně. Vratná kauce činí 10 505 Kč, provizi realitní kanceláři hradí majitel. Byt je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4398708
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	0421
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz