

K pronájmu, Byt 3+kk, 49 m²

Číslo inzerátu (ID): 4380190 Datum vydání: 11.02.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prakticky dispozičně upravený byt 3+kk o výměře cca 49m², umístěný ve 4. patře (z celkem 8) panelového domu s výtahem na klidné ulici Aleše Hrdličky v Ostravě-Porubě.

Byt se nachází v tiché části obce s množstvím zeleně, bez negativních vlivů okolí – v blízkosti nejsou žádné restaurace, bary, rušné silnice ani průmyslové provozy. Díky východní orientaci oken je byt příjemně osvětlený, nepřehřívá se, a nabízí výhled do zeleně. Zároveň je v blízkosti přírody, která nabízí široké rekreační využití.

Dispozice bytu byla upravena tak, aby poskytla plnohodnotný pracovní nebo třetí obytný pokoj a navíc i praktickou šatnu či úložný prostor. Součástí je rekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem.

Dispozice: koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatné ložnice + pracovna, nebo menší pokoj, šatna/úložný prostor.

Byt je zařízen lednicí, pračkou, rozkládací sedačkou, rozkládací válemdou a manželskou postelí, skříňky a skříně. Toto zařízení v případě zájmu o nezařízený byt nemusí být součástí nájmu.

Součástí pronájmu je také sklepní koje a společný balkón na patře, sdílený pouze se dvěma sousedními byty.

Měsíční nájemné je 14.500 Kč + elektřina a plyn

Kauce (jistota): 29.000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

Bez domácích mazlíčků, nekuřácký byt (preferováno)

Byt je vhodný jak pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení s výbornou dostupností MHD i autem, tak i pro studenty – díky dispozici je možné ubytování až 5 osob.

ID inzerátu ESO:	4380190
Inzerát aktualizován:	11.02.2026
Inzerát vydán:	17.01.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	49 m ²
Užitná plocha:	49 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Procházková
Procházková

Tel:

+420 721 048 833

Email:

petra.prochazkova@flexireality.cz

FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Keltičkova 1296/58, 71000
 Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz