

K pronájmu, Byt 3+kk, 247 m²

islo inzerátu (ID): 4407931 Datum vydání: 14.06.2026

Cena za nemovitost:

31 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk a výměře 94 m², který se nachází v příjemné nízkonoenergetické novostavbě v klidné ulici Bavorovská, Praha 4 – Libuš. Součástí pronájmu je možnost využívání zahrady a bezproblémové parkování až pro dvě vozidla přímo u domu.

Byt nabízí dvě samostatné ložnice, přičemž jedna z nich disponuje prostornou šatnou. Dominantou bytu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem vybaveným lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou a indukční varnou deskou. Dále je k dispozici koupelna se sprchovým koutem a toaletou, samostatné WC a praktická komora. Praha není součástí vybavení.

Velkou výhodou je podlahové vytápění s možností individuální regulace teploty v každé místnosti včetně koupelny a toalety. Komfort bydlení dále zvyšuje chytrý elektrický bojler, který optimalizuje spotřebu teplé vody. K dispozici je také vysokorychlostní internet a satelitní připojení.

Byt se nachází v klidné rezidenční lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny i další služby. Jen pár minut od domu se nachází krásný park s jezírky a vodopády, ideální pro procházky, sport i odpočinek.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá. Autobusová zastávka se nachází jen pár minut chůze od domu a na stanici metra C – Kačerov se dostanete přibližně za 15 minut.

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení v moderní novostavbě s dostatkem prostoru, zahradou a pohodlným parkováním.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407931
Inzerát aktualizován:	14.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	79118
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	247 m ²
Užitná plocha:	94 m ²
Podlahová plocha:	247 m ²
Zastavěná plocha:	126 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Cejnar**

Tel:

734 524 488

Email:

tomas.cejnar@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v z 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz