

## K pronájmu, Byt 3+kk, 225 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4305158 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

 Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k pronájmu šarmantní podkrovní byt s výhledem do t ech sv tových stran, v etn ý výhledu na nám stí, v historickém centru Kou im. Velkorysý prostor bytu v rozm rech 160 m<sup>2</sup> a dispozici 3 +KK, nabízí vlastní schodišt , dv ůložné místnostmi bez oken, koupelnu s vanou a WC. Byt je tichý a má velice p íjemný charakter. V okolí je veškerá ob anská vybavenost. V p ízemí domu je prostorná místnost, která lze využít k uložení kola, nebo ko árku. D m prošel kompletní rekonstrukcí. Chodby domu pokrývá zámecká dlažba, okna i dve e jsou z masivu a najdete zde i p vodní kamenné schodišt z období baroka. Kou im má skv lé autobusové i vlakové spojení na Prahu, jedná se o p íjemné malé m sto s kompletní vybaveností: restaurace, vinárna, obchody, pošta, lékárna, školka, škola, knihovna, kino, sportovišt , atd. Byt je okamžit k dispozici. Cena nájmu nezahrnuje m sí ní poplatky. Apartmán bude volný od 1.3. 2025 Pro bližší informace o možnostech prohlídky bytu, prosím kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4305158
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	18.01.2025
ID zakázky v RK:	7109550
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	225 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vlastní studna
Vytáp ní:	Ve ejné úst ední
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	225 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	99 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Karolína Pospíšilová**

Tel:

**+420777367367,**

Email:

**karolina.pospisilova@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
 11000 Praha 1**

Web: