

K pronájmu, Byt 3+kk, 206 m²

íslo inzerátu (ID): 4408683 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

Olomouc

Pronájem nadstandardní rezidenční novostavby bytu 3+kk (82 m²) s terasou (20 m²), předzahrádkou (80 m²) a nadstandardně velkým sklepem (24 m²), umístěné v 1. NP bytového domu s výtahem, nacházející se v rámci uzavřené rezidenční etapy, osázené okrasnou zelení s dostatkým hřebenem a relaxačním zázemím.

Byt tvoří vstupní chodba s vestavnými šatními skřínkami, dva samostatně neprůchozí pokoje, komora se sušičkou a úložným prostorem, obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, dále kuchyňský kout, jehož součástí je kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, vestavná trouba, indukční varná deska, vestavná mikrovlnná trouba), samostatná koupelna s vanou a pračkou a samostatná toaleta.

Okna jsou vybavena praktickými předokenními žaluziemi.

Vybavení bytu je možno po konzultaci s pronajímatelem odštávkovat.

Jedná se o dům s bezbariérovým přístupem. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie, které činí 5.500,- Kč / m² síc, včetně poplatku za údržbu okolní zeleně. Požadovaná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je k dispozici ihned. Energetická třída B – mimořádně úsporná. Doporučíme osobní prohlídku.

S ohledem na lukrativní lokalitu, TOP stav nemovitosti a rozsáhlou obousměrnou vybavenost, je tato nabídka velmi vhodná i pro náročnější zájemce.

ID inzerátu ESO:	4408683
Inzerát vydán:	10.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	206 m ²
Terasa:	20m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Podlahová plocha:	206 m ²
Plocha sklepa:	24 m ²
Plocha zahrady:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Míla Višková, DiS.

Zacpalová

Tel:

+420 603 107 666

Email:

mila@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz