

K pronájmu, Byt 3+kk, 159 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361997 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

55 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt 3+kk o podlahové ploše 159 m2, situovaný v 5. a 6. podlaží secesního domu s novým výtahem.

Byt je plně zařízen novým nábytkem a disponuje dostatkem úložných prostor díky vestavěným skříním v předsíni a ložnici. Prostorný obývací pokoj je vybaven krbem na dřevo, kuchyňskou linkou se spotřebiči a jídelní zónou. Z hlavní ložnice (20 m2) je přímý vstup do koupelny s masážním sprchovým koutem a pračkou. V předsíni se nachází samostatné WC.

V podkroví se rozkládá velká místnost (30 m2) s koupelnou vybavenou vířivou vanou, sprchovým koutem a toaletou. Pokoj je prosvětlen střešními okny s dálkovým ovládáním. Byt má dřevěná okna a podlahy, je klimatizovaný a vybaven zabezpečovacím systémem.

K dispozici je společný dvůr ve vnitrobloku s pískovištěm a místem pro grilování. Byt se nachází v atraktivní lokalitě s vynikající dopravní dostupností tramvajová zastávka přímo u domu. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a parků.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 55 000 Kč/měsíc

Poplatky: 4 000 Kč/měsíc + elektřina a plyn 3 000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 100 000 Kč.

Provize realitní kanceláře.

Byt je volný k nastěhování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4361997
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	159 m2
Užitná plocha:	159 m2
Podlahová plocha:	159 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Oleksandr
Hychka**

Tel:

+420 725141063

Email:

info@hychka.cz**Oleksandr Hychka**

Tel:

725141063

Adresa:

Zenklova 617/168, 18000**Praha**

Web:

hychkareality.cz