

K pronájmu, Byt 3+kk, 159 m²

íslo inzerátu (ID): 4305562 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

48 000 K

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt 3+kk o podlahové ploše 159 m², situovaný v 5. a 6. podlaží secesního domu s novým výtahem.

Byt je plně zařízen novým nábytkem a disponuje dostatkem úložných prostor díky vestavným skříním v přední a ložnici. Prostorný obývací pokoj je vybaven krbem na dřevě, kuchyňskou linkou se spotřebiči a jídelní zónou. Z hlavní ložnice (20 m) je přímý vstup do koupelny s masážním sprchovým koutem a pračkou. V přední se nachází samostatné WC.

V podkroví se rozkládá velká místnost (30 m) s koupelnou vybavenou vířivou vanou, sprchovým koutem a toaletou. Pokoj je prosvětlen střešními okny s dálkovým ovládním. Byt má dřevěná okna a podlahy, je klimatizovaný a vybaven zabezpečovacím systémem.

K dispozici je společný dvůr ve vnitrobloku s pískovištěm a místem pro grilování. Byt se nachází v atraktivní lokalitě s vynikající dopravní dostupností tramvajová zastávka přímo u domu. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodu, restaurací a parku.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 48 000 K /m síc

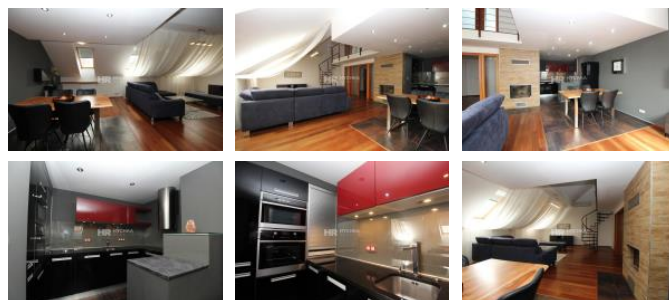
Poplatky: 4 000 K /m síc + elektřina a plyn

Vratná kauce: 96 000 K

Byt je k nastavení od 1.03.2025

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4305562
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	21.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	159 m ²
Užitná plocha:	159 m ²
Podlahová plocha:	159 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Oleksandr

Hychka

Tel:

+420 725141063

Email:

info@hychka.cz



Oleksandr Hychka

Tel:

725141063

Adresa:

Zenklova 617/168, 18000

Praha

Web:

hychkareality.cz