

## K pronájmu, Byt 3+kk, 153 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373020 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

**55 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 10**

ID: 1435

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí: Pronájem nadstandardního mezonetového bytu 3+kk o podlahové ploše 153 m, který se nachází v 5.6. podlaží novostavby Rezidenci Korunní dvůr v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

Dispozice: 3kk

Plocha: 153 m

Nájemné: 55.000 Kč

Poplatky: 7.000 Kč

K nastěhování: Ihned

Popis nemovitosti: Nadstandardní mezonetový byt s částečným vybavením a dostatkem úložných prostor díky vestavěným skříním v předsíni a ložnici. Obývací pokoj je vybaven funkčním krbem na dřevo, interiér doplňují dřevěné podlahy a dřevěná okna. Byt je velmi světlý díky střešním oknům na dálkové ovládání.

Dispozice: Obývací pokoj s krbem, kuchyňský kout, dvě koupelny včetně WC, prostorné ložnice, mezonetová část s otevřeným prostorem.

Vybavení bytu: Vestavěné skříně, klimatizace, zabezpečovací systém, nové střešní okno, krb na dřevo, dřevěné podlahy. Vybavení koupelen: Dvě koupelny s toaletou, sprchovým koutem a vanou.

Dům: Secesní budova po rekonstrukci s novým výtahem.

Lokalita: Vyhledávaná oblast s kompletní občanskou vybaveností. Přímo u domu se nachází tramvajová zastávka, v docházkové vzdálenosti je stanice metra linky A. V okolí obchody, restaurace, služby a parky.

Podmínky pronájmu: Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, pronájem vhodný pro bonitního nájemce.

Kontakt: V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vyacheslav Lushanov**

Tel:

**+420 776864037**

Email:

**lushanov@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web:

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4373020     |
| Inzerát vydán:    | 02.12.2025  |
| ID zakázky v RK:  | L1435-275   |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 5. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 153 m2      |
| Užitná plocha:    | 153 m2      |
| Podlahová plocha: | 153 m2      |