

K pronájmu, Byt 3+kk, 145 m²

íslo inzerátu (ID): 4269136 Datum vydání: 17.11.2024

Cena za nemovitost:

60 000 K

Lokalita:

Ostrava

Představujeme vám jedinou příležitost pronájmu exkluzivního bytu, který se nachází v samotném srdci části Komenského Sadu v Ostravě. Tento byt, situovaný v prvním patře architektonického skvostu, nabízí neuvěřitelný zážitek bydlení, který přesahuje všechna očekávání.

Při vstupu do tohoto 145 m² prostorného bytu vás uvítá nádherná osvětlená hala s elegantními kachličkami evokujícími žulu. Ihned vás okouzlí velké vestavné skříně s prosvětlenými skleněnými dveřmi, které navrhl renomovaný architekt. Prostor působí jako luxusní hotel, což z něj činí ideální místo pro ty, kteří ocení detail a kvalitu.

Ložnice je doslova oázou klidu a luxusu. Obrovská manželská postel a na míru dlaná vana jsou obklopeny nádherným okázalým dekorem, který vytváří harmonický celek s umyvadlem a dalšími doplňky. Součástí ložnice je také prostorná šatna, která nabízí dostatek místa pro všechny vaše oděvy a doplňky.

Když se vydáte chodbou doprava, objevíte obrovský open space, který kombinuje luxusní obývací pokoj s kuchyní. Na míru vyrobená kuchyňská linka je vybavena těmi nejmodernějšími vestavnými spotřebiči značky MIELE, které uspokojí i ty nejnárovnější kuchaře. V kuchni je zabudována vinotéka. Z obývacího pokoje vede primý vstup na terasu o rozloze 25 m², kde najdete velkou sedačku a jídelní stůl se židličkami – ideální místo pro relaxaci a společenské setkání s výhledem do soukromé zahrady.

Byt dále nabízí samostatné zázemí toalety se sprchovým koutem a umyvadlem, což přispívá k maximálnímu komfortu. Vedle obývacího pokoje se nachází dětský pokoj, který může sloužit také jako kancelář nebo pokoj pro hosty, což dává tomuto bytu všestrannost a flexibilitu podle vašich potřeb.

Přímou u hlavních dveří se nachází praktická technická místnost, která je vybavena pračkou, sušičkou, bidetem a dalším zázemím, jež může sloužit jako ústřední sklep, poskytující tak další úložný prostor pro vaše potřeby.

K bytu náleží také garážové stání v bytovém domě, které zajišťuje další úroveň pohodlí.

Cena nájmu: 60.000,-K /m s. + služby+ energie

Odměna RK: 60.000,- + dph.

Požadujeme kauci ve výši tří nájmu.

Těší se na prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Kamarádová

Tel:

00420731168124

Email:

kamaradova@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

Bohumínská 186/125,

71200 Ostrava

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO: 4269136

Inzerát aktualizován: 17.11.2024

Inzerát vydán: 10.08.2024

ID zakázky v RK: 1191

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	145 m ²
Terasa:	25m ²
Užitná plocha:	145 m ²
Podlahová plocha:	145 m ²
Zastavěná plocha:	1775 m ²