

K pronájmu, Byt 3+kk, 141 m²

íslo inzerátu (ID): 4302372 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

55 000 K

Lokalita:

Praha 1

Pronájem velkorysého zrekonstruovaného bytu 3kk (141 m²) se zimní zahradou (9m²) v 5. patře inžovního domu s výtáhem v srdci metropole. Lokalita je perfektně dostupná MHD, autem i na kole a nabízí příjemné a klidné a příjemné místo k bydlení se všemi službami v bezprostřední blízkosti.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva nepracující pokoje, koupelnu s vanou, druhou koupelnu se sprchovým koutem, samostatné wc, zimní zahradu. Byt je orientovaný na severozápad. Bytová jednotka je pronajímána bez vybavení vyjma kuchyňské linky (varná deska, el. trouba, lednice, mrazák, myčka, mikrovlnná trouba, digesto).

Skvělé bydlení v centru metropole s výbornou dopravní dostupností, s plnou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti supermarket, obchody, restaurace a kavárny, divadla, doslova pár kroků od Václavského náměstí a Františkánské zahrady.

Byt je možné pronajmout také jako kancelář.

Dostupnost: Tram Vodičkova, Metro Městka (1 min)

Poplatky: 14.500 Kč měsíčně (el. energie, vytápění, vodné, stočné, TUV, topení, chlazení, úklid společných prostor domu, jejich osvětlení, odvoz komunálního odpadu, servisní poplatky - správa objektu, služby recepce, ostraha 24/7)

K dispozici ihned.

Energetická náročnost budovy: D - Méně úsporná

ID inzerátu ESO:	4302372
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	14406
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	141 m ²
Terasa:	9m ²
Užitná plocha:	141 m ²
Podlahová plocha:	141 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Fialová

Tel:

+420606285312

Email:

veronika.fialova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/