

K pronájmu, Byt 3+kk, 136 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374783 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

42 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

ID zakázky: L1437

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu krásný a moderně zařízený byt 3+kk o výměře 94 m, který se nachází v 6. podlaží prémiové rezidence Central Park. Součástí nabídky je terasa o celkové velikosti 42 m, sklep 6 m a parkovací stání v podzemní garáži. Byt nabízí jedinečné výhledy do parku Parukářka a maximální soukromí v uzavřeném rezidenčním komplexu.

Základní informace:

Dispozice: 3+kk

Plocha bytu: 94 m

Terasa: 42 m

Sklep: 6 m

Parkování: 1 garážové stání v ceně

Patro: 6

Výtah: ano

Stav: moderně zařízený

Byt zařízený: ano

K dispozici: ihned

Nájem: 42.000 Kč + poplatky

Kauce: 40.000 Kč

Popis bytu:

Dispozičně byt tvoří světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem, dvě ložnice s přímým vstupem na terasu, dvě koupelny (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem), samostatná toaleta, šatna/komora a prostorná vstupní chodba.

Terasa obklopující celý byt poskytuje ideální prostor pro relaxaci, posezení či rodinné chvíle s krásnými výhledy.

Vybavení zahrnuje klimatizaci, venkovní žaluzie, dřevěné podlahy a kvalitní keramickou dlažbu v koupelnách. Kuchyň je kompletně vybavená moderními vestavěnými spotřebiči.

Lokalita a občanská vybavenost:

Central Park Praha je uzavřený rezidenční komplex s recepcí, 24/7 ostrahou a rozlehlým soukromým parkem o velikosti 15 000 m s dětskými hřišti.

V bezprostředním okolí najdete mateřské a základní školy, poštu, restaurace, polikliniku a nákupní centrum Palác Flora. Rezidence sousedí s velkým pražským parkem Parukářka, ideálním pro sport i odpočinek.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	136 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	42m2
Užitná plocha:	136 m2
Podlahová plocha:	136 m2