

K pronájmu, Byt 3+kk, 134 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385764 Datum vydání: 20.02.2026

Cena za nemovitost:

60 000 KčLokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu moderní nezařízený byt 3kk (116 m2 + 18m2 terasa), který se nachází ve 2 nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu s výtáhem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

Dispozice bytu:

vzdušný obývací pokoj s moderní plně vybavenou kuchyňskou linkou, jídelním prostorem a vstupem na terasu situovanou do vnitrobloku, dvě samostatné ložnice s vestavěnými skříněmi, jedna koupelna s vanou, druhá koupelna se sprchovým koutem. Dostatek úložného prostoru, v bytě použity kvalitní materiály, dřevěné podlahy, designová dlažba, klimatizace a k dispozici pračka/sušička. Možnost pronájmu parkovacího stání v zakladači za 5.000.

Příjemné bydlení v moderním bytě pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady. K dispozici od 1.3.2025

ID inzerátu ESO:	4385764
Inzerát vydán:	20.02.2026
ID zakázky v RK:	78902
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	134 m2
Terasa:	18m2
Užitná plocha:	116 m2
Podlahová plocha:	134 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobias**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,
s.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz