

## K pronájmu, Byt 3+kk, 125 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290963 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

**49 800 K**

Lokalita:

**Praha 4**

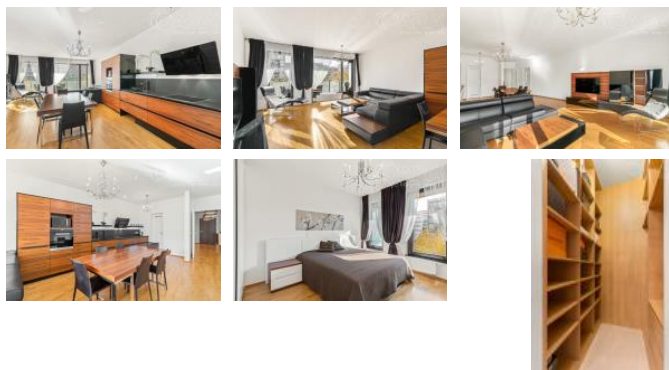
Luxusní byt 3+kk k pronájmu se nachází v moderním bytovém domě s atriem a recepcí, který zaručuje bezpečí i pohodlí. Tento prostorný byt je kompletně a vkusně zařízen, s důrazem na kvalitu a eleganci.

Obývací pokoj je propojený s jídelním koutem a plně vybavenou kuchyní v moderním stylu. Velká okna dodávají interiéru dostatek denního světla a umožňují výhled do okolí.

V rezidenci je k dispozici nonstop recepce, která zajišťuje bezpečnost a pohodlí pro rezidenty. Atrium domu poskytuje krásný a klidný prostor pro odpočinek. Parkování je zajištěno v podzemních garážích. Tento byt nabízí ideální kombinaci luxusu, pohodlí a moderního bydlení na výborné adrese.

Rezidenční park Baarova je moderní projekt, jenž je charakterizován motem - styl, komfort a bezpečí. Lokalita se může pochlubit vynikající a bezproblémovou dopravní dostupností a širokou oboustrannou vybaveností - kromě celé řady obchodů a služeb naleznete v blízkém okolí i adresu restaurací, wellness a fitness klub Balance Club Brumlovka, zelenou oázu v podobě Baarova parku, který těsně navazuje na rezidenční projekt. Nechybí zde ani zdravotnická zařízení, dětské a multifunkční hřiště, mateřská a základní škola, i společenské centrum.

Těšíme se na prohlídku s Vámi, prosím kontaktujte mne +420775208087 Anna Michalová.



ID inzerátu ESO:	4290963
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	13940
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Balkón:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	117 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	125 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	8 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Beránek**

Tel:

**+420 734400304**

Email:

**jaroslav.beranek@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**