

K pronájmu, Byt 3+kk, 120 m²

íslo inzerátu (ID): 4407227 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

30 000 K

Lokalita:
Praha 5

Nabízím Vám k dlouhodobému pronájmu krásný, světlý byt 3+kk o velikosti 76 m² s terasou a pozahradkou 44 m², se dvěma koupelnami v osobním vlastnictví, v 1. nadzemním podlaží (přízemí) v ulici Za Mototechnou, v Praze 5 - Stodolkách.

K bytu náleží parkovací stání přímo u pozahradky, možnost také parkování na místě pro hosty.

Do bytu vstoupíme přes zádveř s vestavěnou šatní skříň a vchodem.

Odsud je vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným nerezovými spotřebiči (el. varná deska, digestoř, el. trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem.) V obývacím pokoji nalezneme skříňku pod televizi, poličky na stěně, jídelní stůl se čtyřmi židlemi. Chybí sedací souprava a TV.

Z obývacího pokoje je možno projít přímo na klidnou terasu s pozahradkou a užít si zasloužený odpočinek.

Ze zádveře je také vstup do koupelny s WC, sprchovým koutem, umyvadlem, skříňkou, zrcadlem a pračkou.

Dalšími dveřmi ze zádveře vejдемe do ložnice s manželskou postelí.

Dětský pokoj se nachází vedle ložnice, přístupný též ze zádveře. Je zařízen palandou s úložným prostorem.

Tento pokoj má vlastní koupelnu s vanou, WC, skříňkou a zrcadlem.

K dispozici uzamykatelný prostor k uskladnění jízdních kol i kočárku.

Dom je čistý a klidný, byt udržovaný a nově vymalovaný. Vytápění zajišťuje kotel umístěný v budově, energetická náročnost budovy je značková C - úsporná viz. PENB.

Elektřina bude předvedena na nájemce, stejně jako smlouva s poskytovatelem internetu.

Zastávka autobusu MHD přímo u domu z druhé strany, odtud 7 minut na metro Nemocnice Motol.

Byt je k nastoupení od 1.7.2026 nebo dle dohody.

Pro bližší informace a osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Badinka

Tel:

+420777151717

Email:

lukas.badinka@re-max.cz

RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
ace/**

ID inzerátu ESO:	4407227
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	436066
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²

Terasa:	44m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	120 m2
Plocha zahrady:	44 m2
Zastav ná plocha:	768 m2