

K pronájmu, Byt 3+kk, 115 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434682 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Hledáte nadstandardní bydlení v centru města? Nabízíme světlý a prostorný byt 3+kk o výměře 120 m2 v ulici Podhorská s vlastním bezpečným parkováním.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI BYTU:

- Parkování: K bytu náleží vyhrazené parkovací místo na pozemku za elektrickou branou.
- Obývací s krbem: Dominanta bytu, která navodí skvělou atmosféru a výrazně ušetří náklady na topení.
- Vybavená kuchyně: Otevřená kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči (trouba, mikrovlnka, myčka, varná deska, digestoř).
- Luxusní koupelna s oknem: Disponuje rohovou vanou, moderním sprchovým koutem, topným žebříkem a praktickým výklenkem s připojením na pračku i sušičku. Přirozené světlo díky oknu.
- Úložné prostory: Hlavní ložnice je vybavena nadstandardně velkou zrcadlovou vestavěnou skříní.

DISPOZICE A STAV:

Z prostorné chodby se vchází do obývacího pokoje s kuchyní a do dvou samostatných neprůchozích pokojů (ložnice, dětský pokoj / pracovna). V pokojích je položena plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Hlavní vytápění zajišťuje elektrokotel, kterému sekunduje krb.

LOKALITA: Ulice Podhorská přímo v centru s plnou občanskou vybaveností. Obchody, restaurace, školy i MHD máte pár kroků od domu.

FINANČNÍ PODMÍNKY:

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: cca 5 000 Kč / měsíc

Kauce: 50 000 Kč

K nastěhování: Ihned / dle dohody.

Pokud hledáte větší byt, lze rozšířit a propojit s vedlejším a získat luxusní 5+KK 192 m2. Č.: RS705635

ID inzerátu ESO:	4434682
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	RS705635
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	115 m2
Užitná plocha:	115 m2
Plocha sklepa:	12 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jitka Rejtharová**

Tel:

+420 770 183 136

Email:

jitka.rejtharova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz