

## K pronájmu, Byt 3+kk, 114 m2

íslo inzerátu (ID): 4283077 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

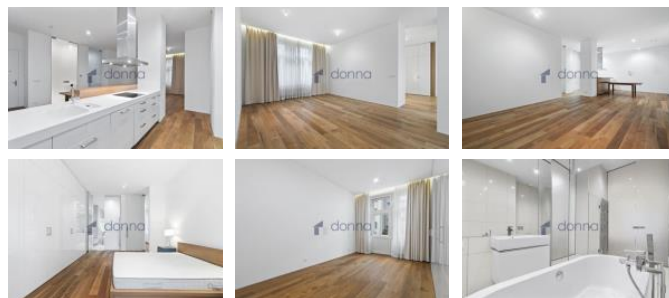
**59 000 K**

Lokalita:

**Praha 3**

Neplatíte provizi! Nabízíme k pronájmu krásný a moderně zařízený byt 3+kk, 114 m2 s balkonem 1,3 m2 ve 2. patře s výtahem ve vyhledávané lokalitě pražských Vinohrad, ul. Laubova, Praha 3. Interiér bytu je dílem známého architektonického studia Donlic. Dispozice bytu: vstupní hala, prostorný obývací pokoj s jídelníčkem a plně vybavenou kuchyní s koutem, sklokeramická varná deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba. 2 ložnice, 2x koupelna (vana a toaleta + sprchový kout a toaleta). K dispozici je pračka a sušička. Vysoké standardy zahrnují vysokou kvalitu materiálů a zpracování, vestavné skříně, dřevěné podlahy, dlažba, zabudované stropní osvětlení, centrální vytápění, alarm s možností napojení na PCO, bezpečnostní dveře, videotelefon. Budova poblíž náměstí Jiřího z Podbrad v sobě spojuje historický nádech komfortního a moderního bydlení v srdci české metropole. Lokalita sebou nese výbornou dostupnost a obklopenou vybavenost. Jen pár kroků od domu se nachází stanice metra linky A – náměstí Jiřího z Podbrad a několik tramvajových zastávek. V okolí naleznete školy, lékařské ordinace, úřady a nespočet obchodů, barů, restaurací a kaváren. Pro trávení volného času se v blízkosti rovněž nachází sada parků, památek, dvě pravidelná farmářská tržiska a množství kin a divadel nabízí příležitost ke kulturnímu vyžití. Ihned volné. Neplatíte provizi!

ID inzerátu ESO:	4283077
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	07.10.2024
ID zakázky v RK:	10246
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	114 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	114 m2
Podlahová plocha:	114 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Oksana Turri**

Tel:

**737284117**

Email:

**turri@donnareality.cz****Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000****Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**