

## K pronájmu, Byt 3+kk, 112 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4312536 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**35 000 K**

Lokalita:

**Praha 6**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk, o ploše 112m<sup>2</sup> s balkonem, ve 2. podlaží cihlového domu bez výtahu, ulice Velvarská, Praha 6 - Dejvice.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2020.

Je dobře vybavený. K bytu náleží balkon s výhledem na zahradu.

Teplou vodu a topení zajišťuje vlastní kotel na plyn. V koupelně je sprchový kout, wc samostatné.

V ceně nájmu je 1x soukromé parkování na oploceném dvoře domu, s dálkovým ovládním vjezdu na parkoviště.

Výborná dostupnost autem, blízko vjezdu do tunelů, kousek od Pražského okruhu, a letiště. Dům je 4 min od zastávky tramvaje Hadovka, tedy i v blízkosti metra A Dejvická nebo Bojišlavka.

K nastavení od 1.5.2025. Prohlídky jsou možné po dohodě již nyní.

ID inzerátu ESO:	4312536
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	10543
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	112 m <sup>2</sup>
Balkón:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	112 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	112 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Blanka Sovová**

Tel:

**773509003**

Email:

**sovova@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000  
Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**