

## K pronájmu, Byt 3+kk, 110 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4388857 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:

## Blansko

Hledáte nemovitost s dostatkem prostoru? Potřebujete bydlet v klidné lokalitě a zároveň mít po ruce skvělou dostupnost do centra a obříanskou vybavenost? Pak byste měli, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Nabízíme Vám pronájem nadstandardního, plně vybaveného bytu 3+kk s garáží v Blansku, ulice Melkovského.

Bytová jednotka o výměře 75m<sup>2</sup> s ložnicí 5m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlového domu a je po kompletní rekonstrukci a dále jsou k dispozici 2 sklepy (11m<sup>2</sup>) a garáž (19m<sup>2</sup>) přímo v domě v ceně nájmu.

Dispozice: vstupní předsí se vstupem koupelny s WC, vstup do obývacího pokoje s ká 33m<sup>2</sup>. Dále je k dispozici ložnice, prostorná šatna a detský pokoj. Z obývacího pokoje je vstup na ložnici s krásným výhledem do okolí.

Byt se pronajímá kompletně vybavený:

Obývací pokoj s ká - KL s vestavnými spotřebiči včetně lednice, jídelní stůl, židle, gauč, police, TV  
Předsí - skříň, Šatna/Komora - regál, sušička, Koupelna - pračka  
Ložnice – vest. skříň, stůl, židle, TV, postel, noční stolky  
Detský pokoj – 2 postele, skříň, stůl, židle

Byt prošel nákladnou rekonstrukcí a je nadstandardně vybaven – podlahové vytápění v celém bytě, dřevěné podlahy, nová plastová okna – trojskla, kvalitní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, byt je vymalován.

Nájem činí 24.000,-K + energie a služby 4.500,-K, vratná kauce činí 45.000,-K.

Byt je vhodný pro rodinu s dětmi, páry, pracující, maximálně však pro 4 osoby. Byt je pro Vás volný po domluvě ihned.

Jedná se o velmi klidnou a žádanou lokalitu, veškerá obříanská vybavenost se nachází v blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4388857
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	09.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Lodžie:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	110 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	11 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Najman**

Tel:

**+420 731 619 424**

Email:

**pnajman@tdreal.cz**



**TD REAL s.r.o.**

Tel:

**774444101**

Adresa:

**Charbulova 96/168, 61800**

**Brno**

Web: