

K pronájmu, Byt 3+kk, 110 m²

íslo inzerátu (ID): 4312019 Datum vydání: 16.02.2025

Cena za nemovitost:

16 500 K

Lokalita:

Pardubice

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o celkové výměře 115 m². V patře se nachází byt 3+kk o rozloze 95 m² s prostornými a vzdušnými místnostmi. V přízemí o velikosti 20 m² je k dispozici technická místnost, v níž je umístěno tepelné čerpadlo, další toaleta a velké zádveře, ideální pro uložení kol a jiných věcí.

Byt je situován v uzavřeném areálu, který umožňuje pohodlné parkování několika vozidel. Areál navíc v blízké budoucnosti projde další úpravou – dojde k úpravám terénu, zpevnění ploch a vybudování nových parkovacích stání. Díky tomu bude exteriér areálu působit ještě atraktivněji.

Velkou výhodou tohoto bytu jsou nízké náklady na vytápění zajištěné tepelným čerpadlem. Byt je po náročné kompletní rekonstrukci, což zaručuje vysoký standard bydlení a příjemnou atmosféru. Vzhledem k prostorným a vzdušným místnostem je byt vhodný pro rodinu, ale i pro náročné jednotlivce a páry, kteří ocení komfort a dostatek úložných prostor.

Tento byt je určen nájemníkům, kteří si vážící kvalitního bydlení a budou se chovat k této nově zrekonstruované nemovitosti ohleduplně. Pokud nesplujete požadavek slušného a zodpovědného příjmu, prosíme, abyste ušetřili čas sobě i nám a na prohlídku se nehlásili.

Náklady:

Záloha na vodu: 300 Kč/osoba/měsíc
Elektrickou energii si nájemník přihlašuje na sebe
Platby při podpisu smlouvy:

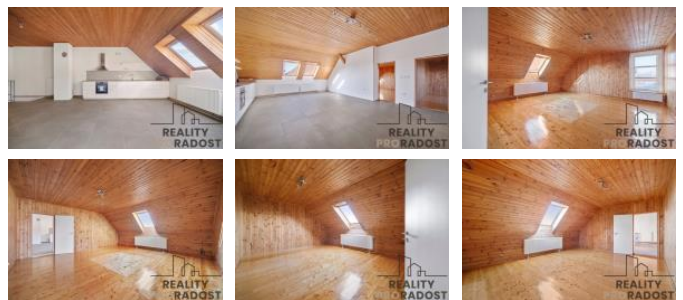
Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu
Odměna realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu

Pokud hledáte moderní, komfortní bydlení ve výborném stavu s možností bezproblémového parkování v bezpečném uzavřeném areálu, neváhejte se ozvat. Rádi vám poskytneme bližší informace a domluvíme prohlídku.

Realitní makléř

Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4312019
Inzerát vydán:	16.02.2025
ID zakázky v RK:	25491
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz