

K pronájmu, Byt 3+kk, 104 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423833 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu prostorný a moderně vybavený byt 3+kk v atraktivní lokalitě Brno – Staré Brno, na ulici Kopečná. Bytová jednotka se nachází v 5. nadzemním podlaží reprezentativního bytového domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení v těsné blízkosti historického centra Brna.

Byt nabízí předsíň, prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, druhý pokoj, šatnu, spíž, koupelnu a samostatné WC. Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou, chladničkou s mrazničkou, digestoří a myčkou. Součástí vybavení jsou také 2 barové židle.

O příjemné klima v průběhu celého roku se stará klimatizace umístěná v obývacím pokoji, ložnici i druhém pokoji. Obývací pokoj je vybaven venkovními elektrickými žaluziemi, v ložnici a druhém pokoji jsou rolety Den/Noc. Koupelna nabízí vanu, samostatný sprchový kout a topný žebřík, WC je samostatné.

K bytu náleží terasa, samostatná šatna, spíž, sklepní kóje a 2x garážové stání v garážovém zakladači.

Kopečná patří mezi vyhledávané adresy v Brně. Lokalita nabízí bydlení v těsné blízkosti historického centra, zároveň v dosahu zeleně a parku pod Špilberkem. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, služeb a zastávek MHD.

Energetická náročnost budovy je PENB C.

Jedná se o velmi příjemné bydlení s nadstandardním vybavením, klimatizací, terasou a dvěma garážovými stáními v atraktivní lokalitě širšího centra Brna.

ID inzerátu ESO:	4423833
Inzerát vydán:	18.08.2026
ID zakázky v RK:	8097
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	104 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	104 m2
Podlahová plocha:	104 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz