

K pronájmu, Byt 3+kk, 104 m²

Číslo inzerátu (ID): 4423737 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

15 900 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+kk o výměře 104 m² v ulici Hauerova v Opavě. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a nabízí příjemné a pohodlné bydlení s možností užívání zahrady.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, šatnu (komoru) a koupelnu se sprchovým koutem a WC.

Byt je vytápěn ústředním topením s kondenzačním plynovým kotlem. K bytu náleží také možnost užívání zahrady, což je příjemným benefitem pro odpočinek nebo trávení volného času. Parkování osobních automobilů je možné před domem. Byt je vhodný pro dlouhodobé bydlení a je již volný, k okamžitému nastěhování.

Náklady na bydlení

- Nájemné: 15 900 Kč/měsíc
- Služby a energie: cca 5 900 Kč/měsíc pro 2–3 osoby (elektřina, plyn, voda a související poplatky)
- Kauce: 47 700 Kč
- Provize RK: jednorázově 15 900 Kč

Prohlídka bytu je možná dle dohody. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte pana Hořínek.

ID inzerátu ESO:	4423737
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	18.08.2026
ID zakázky v RK:	26266
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	104 m ²
Podlahová plocha:	104 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz