

## K pronájmu, Byt 3+kk, 104 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289511 Datum vydání: 01.02.2025

Cena za nemovitost:

**50 000 K**

Lokalita:  
**Praha 2**

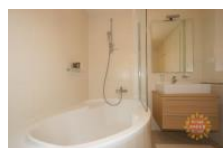
Nabízíme k pronájmu nádherný stylový byt 3+kk o rozloze 104m<sup>2</sup> s terasou 6m<sup>2</sup> s krásným výhledem do okolí. Prostorný byt je kompletně zařízený (včetně ložního prádla, ručníků, příborů) a vybaven elegantním nábytkem. Stylový byt s vlastní klimatizací se nachází ve tvrdém patře zrekonstruovaného domu s výtahem v centru města (50 metrů od nádherného parku s kostelem sv. Ludmily), v Italské ulici v rezidenční části Vinohrad.

V bytě jsou 2 ložnice, obývací pokoj a kompletně vybavená kuchyně s lednicí s mraznicí, plynovou deskou, elektrickou troubou, myčkou a digestoří. V koupelně je vana, toaleta, bidet a pračka. Další toaleta samostatně. Dále je k dispozici podzemní mechanizovaná garáž (od 200 EUR/měsíc).

Obyvatelům je k dispozici 24/7 recepce, vrátnice a kamerový systém a odpadková zóna - vyhledávaný venkovní bazén s vodní masáží a saunou a udržovaná zahrada. Luxusní bydlení v centru města, nedaleko náměstí Míru Václavského náměstí. Kompletní občanská vybavenost v okolí. Skvělá dopravní dostupnost (tramvajová zastávka, metro A). Možnost zajištění úklidu apartmánu.

Byt je ihned dostupný k pronájmu.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4289511            |
| Inzerát aktualizován: | 01.02.2025         |
| Inzerát vydán:        | 04.11.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 77903              |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umístění:             | 5. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 104 m <sup>2</sup> |
| Terasa:               | 6m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:        | 110 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 104 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Vlada**

Tel:

**+420777111420**

Email:

**ales.vladar@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.R.O.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**