

K pronájmu, Byt 3+kk, 103 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409048 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

17 900 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Hledáte pronájem prostorného bytu v Klatovech? Naše společnost Vám nabízí k pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+kk, situovaný v 5. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem.

Byt o celkové výměře 87 m2 disponuje předsíní, kuchyní propojenou s obývacím pokojem, dvěma samostatnými pokoji, koupelnou s vanou a samostatným WC. Součástí bytu je také praktická komora vhodná k uskladnění osobních věcí. O komfort bydlení se stará vlastní plynový kotel, díky kterému si nájemník může regulovat vytápění dle vlastních potřeb a efektivně ovlivnit náklady na energie.

Velkou předností bytu je prostorný balkon do tvaru „L“ s krásným výhledem na Šumavu, na který je přímý vstup z obývací části. Bezpečnost domu zajišťuje domácí telefon s kamerou. K bytu náleží sklepní kóje s pevným uzamykáním a oknem, k dispozici je také společná kolárna. Úklid společných prostor zajišťuje externí firma.

V okolí domu je bezproblémové parkování a kompletní občanská vybavenost — dětská hřiště, škola, školka, sportoviště i fitness centrum v bezprostřední blízkosti.

Vratná kauce činí 37 000 Kč.

Elektřinu a plyn si převádí nájemník na sebe.

Majitel preferuje slušného a solventního nájemníka.

Byt bude k dispozici od 15. 8. 2026.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku — tento byt rozhodně stojí za vidění.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Straka

Tel:

+420739500243

Email:

l.straka@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu

ID inzerátu ESO:	4409048
Inzerát aktualizován:	07.07.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	5911
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	103 m2
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	103 m2
Plocha sklepa:	4 m2