

K pronájmu, Byt 3+1

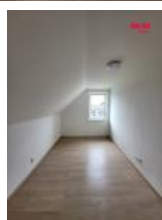
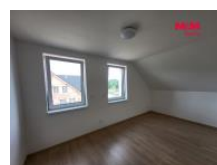
Číslo inzerátu (ID): 4427269 Datum vydání: 05.09.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč**Lokalita:**
Česká Lípa

Nabízíme k pronájmu moderní podkrovní byt o dispozici 3+1 a velikosti 74 m², který se nachází v rodinném domě v klidné části Janova u Nového Boru. Dům byl kolaudován v roce 2026, je zděný, zateplený a splňuje energetickou třídu B, což zajišťuje úsporný provoz. Byt nabízí komfortní a praktické bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu i pár, kteří hledají klid a soukromí. Součástí pronájmu jsou dvě parkovací místa a vlastní zahrada o velikosti 300 m², ideální pro odpočinek i trávení volného času. Interiér je vybaven plovoucími podlahami a plastovými okny. Koupelna disponuje rohovou vanou a elektrickým sušákem na ručníky. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem, ohřev vody elektrickým bojlerem. Měsíční nájemné činí 18 500 Kč, záloha na topení 2 000 Kč a voda 500 Kč na osobu. Vratná kauce je 25 000 Kč. Menší domácí mazlíček je možný. Provize RK 18 500 Kč. Jedná se o ideální kombinaci moderního bydlení, soukromí a klidné lokality s dobrou dostupností do Nového Boru

ID inzerátu ESO:	4427269
Inzerát vydán:	04.09.2026
Inzerát aktualizován:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	900953482
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	953482



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Kubásek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz