

K pronájmu, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4417881 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

32 900 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o celkové ploše 162 m² s balkonem na jižní stranu + rohovou terasou do příjemného vnitrobloku, s celkovou výměrou 21 m² umístěný ve 3. nadzemním podlaží činžovního domu v Praze 9 – Hloubětín, ulice V Novém Hloubětíně. Klidný dům disponuje pouze třemi jednotkami. K bytu lze pronajmout i samostatnou zděnou garáž s vjezdem přímo z ulice. Prostor zahrnuje obývací pokoj, kuchyň, vybavenou myčkou, elektrickou varnou deskou a el. troubou, dvě samostatné neprůchozí místnosti, koupelnu s vanou a toaletou, dále horní galerii (vel. 41 m²) propojenou s bytem vnitřním schodištěm rozdělenou na dvě místnosti, které je možné využít jako domácí kancelář a tím kombinovat bydlení s podnikáním. Dům se nachází v hezké vilové čtvrti s výbornou občanskou i dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, obchody, mateřská a základní škola, krytý i venkovní bazén, tenisové kurty a cyklostezka. Stanice metra B – Hloubětín, tram a bus. Volný od 1.9.2026.

ID inzerátu ESO:	4417881
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900949786
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	162 m ²
Kód zakázky:	949786



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavla Machalová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz