

K pronájmu, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): **4415159** Datum vydání: **21.07.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Mělník

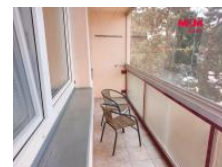
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s lodžii a šatnou o celkové výměře 74 m², situovaný ve 2. patře udržovaného a zatepleného panelového domu v oblíbené lokalitě Mělníka. Byt je po rekonstrukci a nabízí prakticky řešenou dispozici. Tvoří ji vstupní chodba, koupelna, samostatná ložnice, dětský pokoj, prostorný obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, kuchyň s jídelním koutem a samostatná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu dále náleží sklepní kóje o výměře 2 m².

Dům je po revitalizaci – je zateplen, osazen plastovými okny a je ve velmi dobrém technickém stavu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně škol, školek, obchodů, zastávek MHD i možností pro sport a volnočasové aktivity.

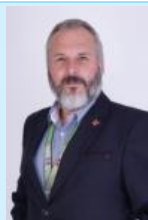
Měsíční nájemné 13 000,- Kč, zálohy na energie a služby 10 000 Kč/měsíc, vratná kauce 26 000,- Kč, provize RK 13 000,- Kč.

Byt je vhodný pro zájemce hledající komfortní bydlení v příjemné lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4415159
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900947830
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	947830



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Lachman**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz