

K pronájmu, Byt 3+1

Číslo inzerátu (ID): 4414660 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Některé byty potřebují rekonstrukci. Tento už ji má za sebou. Stačí si jen vybrat, kam postavíte pohovku. V ulici Velká Hradební nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 3+1, jehož prvním nájemníkem po rekonstrukci můžete být právě vy! Čeká na vás nová kuchyň se spotřebiči, moderní koupelna se sprchovým koutem, plovoucí podlahy, velkoformátová dlažba, lodžie i sklepní kóje. Centrum města, obchody, restaurace, kavárny i zastávky MHD máte jen pár minut chůze. Nájemné činí 14.500 Kč měsíčně + zálohy na služby 2.900 Kč/1 osobu, každá další osoba 500,- Kč navíc. Vratná jistota je 29.000 Kč. Pronajímatel si vyhrazuje výběr nájemce. Součástí výběru je doložení pravidelného příjmu a čistý exekuční i insolvenční rejstřík. Auto tentokrát může klidně zůstat doma, díky poloze v centru města ho totiž nebudete potřebovat tak často jako dosud! Na prohlídku s vámi se těší A. Kopecká a M. Bálek!

ID inzerátu ESO:	4414660
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900949012
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Kód zakázky:	949012



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alena Kopecká

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz