

K pronájmu, Byt 3+1

 Číslo inzerátu (ID): **4376348** Datum vydání: **18.12.2025**

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o celkové ploše 122 m², který se nachází v rodinném dvoupodlažním cihlovém domě v samém centru Horažďovic, v ulici Podbranská. Byt je ve velmi dobrém technickém i estetickém stavu, je světlý a působí vzdušně. Disponuje novými okny, dřevěnými podlahami, vestavěnými skříněmi a dvěma samostatnými toaletami. V kuchyni, obývacím pokoji a koupelně je instalováno podlahové vytápění, k dispozici jsou také kamna. Vytápění je řešeno zplynovacím kotlem na dřevo nebo pelety.

Velkou výhodou bytu je prostorná terasa o velikosti 30 m², která nabízí příjemné venkovní posezení, a dále jedno parkovací místo ve vnitrobloku domu. Měsíční nájemné činí 11 000 Kč, zálohy na elektřinu přibližně 3 000 Kč a na vodu zhruba 1 000 Kč.

Požadována je vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt bude k dispozici k nastěhování od 1. ledna 2026.

Pro sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4376348
Inzerát vydán:	17.12.2025
Inzerát aktualizován:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	900928327
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	122 m ²
Kód zakázky:	928327



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Kurhanska

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz