

## K pronájmu, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4315377 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:  
**Litomice**

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 s lodžii. Nachází se v 5 NP, ve zcela zrekonstruovaném osmipodlažním panelovém domě s výtahem, s bezbariérovým přístupem a kamerovým systémem. Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí. Nové je zděné jádro, dveře, elektro, kuchyňská linka, plastová okna včetně rolet a žaluzií, zasklená lodžie s orientací na jižní stranu. K bytu náleží sklep a komora na patře. Celkově je byt velmi pěkný a dobře situovaný s výhledem na město a v dosahu přírody. Stejně tak se jedná o dům se slušnými obyvateli. Parkovací místa jsou před domem. Byt je k pronájmu včetně vybavení a volný k nastoupení k termínu od 1. 5. 2025. Cena nájemného za pronájem bytu činí 15.000,-K / měsíc + zálohy na spotřebu vody a vytápění ve výši cca 3 000,-K / měsíc. Elektřina a plyn bude přivedena na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy je potřeba složit vratnou jistinu ve výši 30.000,-K a provizi pro RK 15.000,-K. Jedná se o dlouhodobý pronájem. Veškerá občanská vybavenost v místě.

ID inzerátu ESO:	4315377
Inzerát vydán:	02.03.2025
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	900901205
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	901205



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Gonarovová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**