

## K pronájmu, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4311811 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**10 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře 70 m<sup>2</sup> v klidné části obce Studánka u Aše. Měsíční nájemné činí 10.000,- Kč + zálohy na služby ve výši 6.884,- Kč + energie. Zálohy na služby jsou nastavené na 3 osoby, pokud by Vás bylo méně, zálohy budou nižší. Odměna zprostředkovatele je 10.000,- Kč a kauce také ve výši 10.000,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy tedy skládáte celkovou částku 36.884,- Kč, která zahrnuje první zaplacený nájem. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu se 4 nadzemními podlažními, což zajišťuje dostatek soukromí a klidu. Byt je v dobrém stavu, připraven k okamžitému nastoupení. Lokalita je ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra - ideální pro pendlery i s rodinou. V nedaleké obci Hranice (cca 2.5 km) najdete veškerou potřebnou občanskou vybavenost. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4311811
Inzerát vydán:	15.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900899261
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	899261



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Patrik Jiránek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**