

## K pronájmu, Byt 3+1

íslo inzerátu (ID): 4289871 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu byt s dispozicí 3+1 o celkové výměře 66m<sup>2</sup>, nacházející se v jedné z nejnákladnějších lokalit Ústí n/L, městské části Všebovice, ulice 17.listopadu. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží. V případě potřeby je možnost využít zrekonstruovaný výtah. Byt se skládá z pěti místností, samostatné koupelny se sprchovým koutem, WC, dále kuchyně s novou kuchyňskou linkou včetně elektrické trouby s indukcí a lednicí. Dále dvěma menšími pokoji a jedním větší. Větší pokoj pak disponuje zasklenou lodží. K bytu také náleží sklep. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází školy a školky, nákupní centra (Lidl, Kaufland, Tamda, Möbelix), zastávky MHD, ale také Střížovický vrch pro výlety do přírody. Parkování možné přímo před domem. Byt je k okamžitému nastoupení. Nájemné je ve výši 12.000,- Kč /m<sup>2</sup> s., k tomu je nutno připočítat zálohou na teplou a studenou vodu a teplo, (dle potřeby osob). Elektřinu si hradí nájemce samostatně. Vratná kauce 24.000,-K .

ID inzerátu ESO:	4289871
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900889722
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889722



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bohumila Tomášková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**